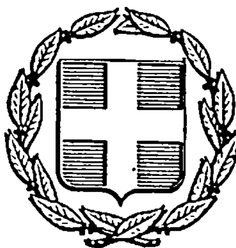


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
210

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23171/741 (1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αργοστολίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ.Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α') για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε :

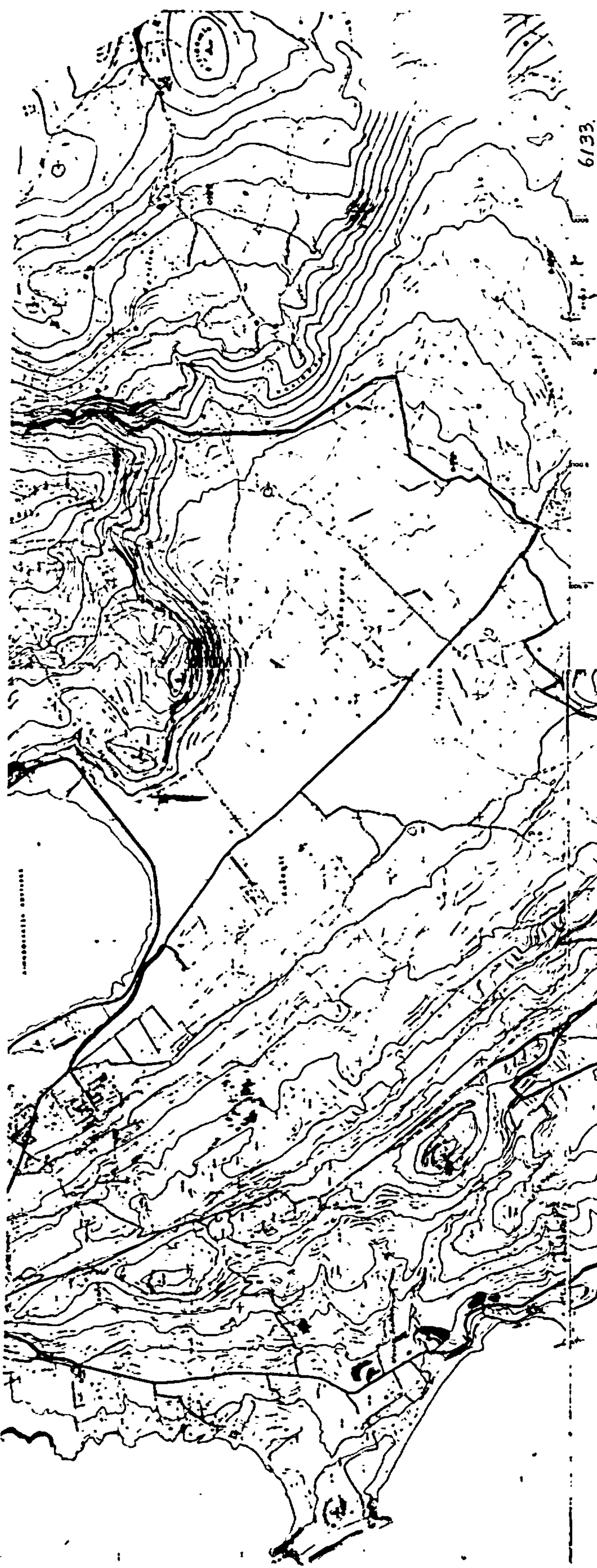
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Αργοστολίου, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλιμ. 1 : 10.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 23171 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ.
1:10.000


6/33
6132/6
Κύρωσης της διαδικασίας σύνταξης
του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
Αργοστολίου
23/1/85
20 Μαρτίου 1985
Η Διευθύντρια
Βασ. Γρυλλη

Αριθ. 1683/827 (2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 200, ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στη Μεσσήνη Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, συνοικισμών του Κράτους και αναγέρσεως αυτών», β) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532 Ν.Δ. γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 22.1.85 αίτηση του Ιωάννη Μουσελίνου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ. 200 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την 2350/30.10.1984 βεβαίωση του Δήμου Μεσσήνης ότι η οδός Σαχτούρη στο Ο.Τ. 200 προϋπήρχε του έτους 1923, όπως φαίνεται και στο παλαιό ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως του έτους 1903.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νικολάου Τζώρτζη.

5. Την από 14.2.85 πράξη (θέμα 3ον) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Σαχτούρη στο Ο.Τ. 200 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική Πρωτοβουλία προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της Μεσσήνης, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νικολάου Τζώρτζη, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

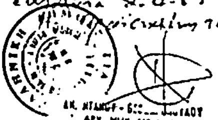
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

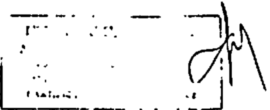
Καλαμάτα, 28 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤ. 200





Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛ 1:200

ΟΤ 202

ΟΤ 207

ΟΤ 199

ΟΤ 206

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΖΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΣΕΥΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΑΛΑΡΗ

ΔΟ

ΙΟ



Αριθ. 2316/85 (3)

Καθορισμός χώρου για εγκατάσταση Παιδικής Χαράς και Αθλοπαιδιών στο Νεραϊδοχώρι. Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». β) του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα. δ) του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Το αρ. 443/9.11.83 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Την αρ. 37/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεραϊδοχωρίου.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο αρ. 4 (θέμα 4ο) 27.2.1985 πρακτικό συνεδρίασης του, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χώρο για εγκατάσταση Παιδικής Χαράς και αθλοπαιδιών στο Νεραϊδοχώρι, τα οικόπεδα 4 και 5 του Ο.Τ. 1 του οικισμού, που φαίνονται με στοιχεία Ι-Κ-Λ-Μ-Ι στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε - θεωρήθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. Τρικάλων, συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέτρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

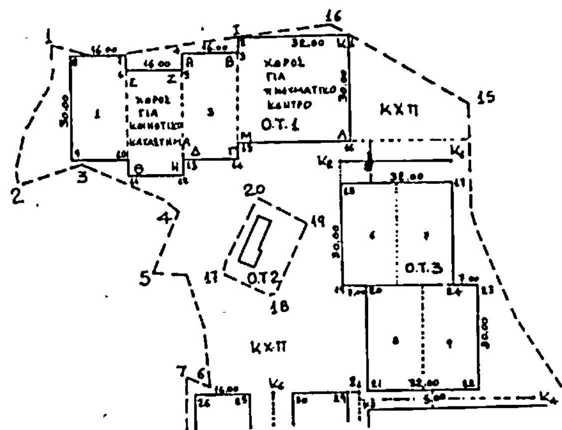
Τρίκαλα, 26 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΝΕΡΑΪΔΟΧΩΡΙΟΥ
(ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΙΟΥ)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



ΤΡΙΚΑΛΑ 5/2/1985
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Στ. ΚΑΤΣΙΜΠΑΣ
Υπομηχ. Τ.Υ.Δ.Κ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 5/2/1985
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ.
Γ. ΚΑΡΑΦΑΝΑΣΗΣ
Πολ. Μηχ/κος ΜΕ 486

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΥΔΚ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΙΚΛΜΙ) ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΤΡΙΚΑΛΑ 5/2/ 1985
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΤ ΚΑΤΣΙΜΠΑΣ
Υπομηχ. Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΝΕΡΑΪΔΟΧΩΡΙΟΥ
(ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΙΟΥ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
Εμβαδόν οικοπέδου (ΙΚΛΜΙ) = 960.00 Μ²
Ήτοι: Ε = 32.00 × 30.00 = 960.00 Μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. Σύστημα δομήσεως πτέρυγες
2. Μεγίστη καλυπτομένη επιφάνεια κτιρίων και βοηθητικών κτισμάτων 40%
3. Από την ολική καλυπτομένη επιφάνεια το κτίριο κατοικία θα μπορεί να καταλάβει μέχρι το 28% του οικοπέδου, τα δε βοηθητικά κτίσματα που προορίζονται για γεωργοκτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις το 12%.
4. Μέγιστος αριθμός ορόφων 2
5. Μέγιστο ύψος κτιρίου κατοικίας 7.50 Μ
6. Ελαχίστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του οικοπέδου εφ' όσον δεν εφάπτονται σ' αυτά θα είναι 2.50 Μ
7. Ελαχίστη απόσταση μεταξύ αυτοτελών κτιρίων και βοηθητικών εφ' όσον δεν εφάπτονται μεταξύ τους 5.00 Μ

Το οικόπεδο υπό στοιχεία (ΙΚΛΜΙ) από χώρος για πνευματικό κέντρο που είναι στο σχέδιο του οικισμού, προτείνεται να γίνει χώρος παιδικής χαράς και αθλοπαιδιών.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Τρίκαλα 14-2-85
Αθαν. Καλαμπαλίκης
Πολ. Μηχ. με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίκαλα 14-2-85
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ
Γ. ΚΑΤΟΥΛΑ
Τοπ. Μηχ. με Α' β.

Εγκρίνεται με την 2316/26-3-85 Απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων
Ε.Α.Ν.
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ
Τοπ. Μηχ. με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 8/2/ 1985
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ
Τ. ΛΑΡΑΓΑΝΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' β.

Αριθ. 2313/85 (4)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Νεραϊδοχώρι, Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, β) του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, δ) του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Το αρ. 443/9.11.83 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Την αριθ. 3/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεραϊδοχωρίου.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο αρ. 4/θέμα 2ο/27.2.85 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε σαν χώρο για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος, το οικόπεδο που βρίσκεται στη θέση «Στέρνα» και φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε θεωρήθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. Τρικάλων, συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αμαπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 26 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΑ) Κοινότητας Νεραϊδοχωρίου μέσα στο συνοικισμό Νεραϊδοχωρίου